DZIENNIK URZĘDOWY

Województwa Koszalińskiego

Koszalin, dnia 1 marca 1990 r. Nr 4

Treść:
Poz.:

Poz. 39

Uchwała Nr XI/64/90
Miejskiej Rady Narodowej w Koszalinie
z dnia 26 stycznia 1990 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.

Na podstawie § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej uchwala się, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczne bazowe stawki czynszu najmu lokali użytkowych na terenie Koszalina za 1 m^2 powierzchni użytkowej wynajmowanych na podstawie decyzji administracyjnych w wysokości:

1) 1000 zł — za lokale wynajmowane na prowadzenie usług w zakresie:
   a) naprawy sprzętu gospodarstwa domowego,
   b) pralnictwa i maglowania,
   c) szklarstwa,
   d) szewstwa, kaletnictwa i cholewkarstwa,
   e) fryzjerstwa,
   f) tapicerstwa,
   g) naprawy instrumentów muzycznych,
   h) naprawy sprzętu RTV,
   i) naprawy narzędzi i sprzętu medycznego,
   j) grawerstwa,
   k) krawiectwa,
2) 500 zł — za lokale użytkowe wynajmowane na działalność kulturalno-oświatową, służby zdrowia, pomocy i opieki społecznej,
3) 3000 zł — za lokale wynajmowane na:
   a) pomieszczenia biurowe i lokale użytkowe mieszczące się w budynkach mieszkalnych,
   b) prowadzenie handlu uspołecznionego i prywatnego,
   c) za pozostałe lokale.

§ 2

Stawki określone w § 1 pkt 1 ulegają podwyższeniu o 50% za okres wyłączenia z działalności lub zamknięcia placówki bądź zakładu z przyczyn leżących po stronie najemcy lub bez zgody terenowego organu administracji państwowej — chyba, że na mocy obowiązujących przepisów zgoda taka nie jest wymagana. To samo dotyczy przypadków nie wykonania remontów lokali w ustalonym terminie.

§ 3

Stawki bazowe czynszu najmu określone w § 1 ulegają obniżeniu o 10% w przypadkach określonych w załączniku nr 2 do powołanego na wstępie rozporządzenia.

§ 4

Określone w uchwale stawki czynszu za lokale użytkowe nie dotyczą najemców:
1) lokali w których znajdują się pracownie twórców,
2) lokali użytkowych w budynkach zarządzanych lub użytkowanych przez jednostki gospodarki uspołecznionej wynajmowanych na podstawie innych tytułów niż decyzja administracyjna,
3) korzystających z pomieszczeń o charakterze inwentarskim lub służących do przechowywania płodów rolnych, narzędzi i maszyn rolniczych.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta i Dyrektorowi Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XXVI/149/88 Miejskiej Rady Narodowej w Koszalinie z dnia 20 kwietnia 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 9, poz. 103; zm. Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego z 1989 r. Nr 7, poz. 63).

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Czesław Łukianowicz

Poz. 40

Uchwała Nr XI/65/90
Miejskiej Rady Narodowej w Koszalinie
z dnia 26 stycznia 1990 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od posiadania psów, terminów płatności i sposobu jego poboru.

Na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 12, poz. 50 z późn. zm.) oraz § 6 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 3 stycznia 1990 r. w sprawie wykonania przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 2, poz. 12) — po zasięgnięciu opinii Komisji Miejskiej Rady Narodowej, uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów, pobieranego od osób fizycznych z terenu Koszalina, w następującej wysokości:
   1) od pierwszego psa — 5.000 zł
   2) od drugiego psa — 20.000 zł
   3) od każdego następnego psa — 50.000 zł
2. Emeryci i renciści prowadzący samodzielne gospodarstwa domowe opłacają stawkę ulgową tylko od jednego psa w wysokości 50% stawki określonej w ust. 1 pkt 1.
3. Podatek od posiadania psów pobierany jest w połowie stawek określonych w ust. 1 i 2 w przypadku wejścia w posiadanie psa w drugim półroczu roku podatkowego.

§ 2

Podatku od posiadania psów nie pobiera się z tytułu:
1) posiadania psa będącego pomocą osób kalekich (niewidomych, głuchoniemych, niedołężnych),
2) posiadania psów utrzymywanych w celu pilnowania gospodarstw rolnych, po jednym psie na każde gospodarstwo rolne, a utrzymywanych w celu pilnowania stad na pastwiskach — bez względu na liczbę.

§ 3

1. Podatek płatny jest z góry bez wezwania podatnika, w terminie do 31 stycznia każdego roku lub w terminie 14 dni od dnia wejścia w posiadanie psa.
2. Poboru podatku na terenie Koszalina dokonują jednostki administrujące budynkami mieszkalnymi, zaś w miejscowościach włączonych do granic miasta — z dniem 1 stycznia 1989 r. — sołtysi.
3. Za pobór podatku inkasentowi przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10% sumy zainkasowanego podatku.
4. Szczegółowe zasady poboru podatku, rozliczania się z Urzędem Miejskim określi Prezydent Miasta.

§ 4

Osoby, które dokonały wpłaty podatku w określonym terminie, opłacają podatek według wysokości dotychczas obowiązującej.

§ 5

Traci moc uchwała Nr VII/49/89 Miejskiej Rady Narodowej w Koszalinie z dnia 18 kwietnia 1989 r. w sprawie wysokości podatku od posiadania psów, terminów płatności i sposobu jego poboru (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 9, poz. 98).

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Czesław Łukianowicz

Poz. 41

Uchwała Nr XI/66/90
Miejskiej Rady Narodowej w Koszalinie
z dnia 26 stycznia 1990 r.

w sprawie wysokości opłaty targowej i sposobu jej poboru.

Na podstawie art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 12, poz. 50 z późn. zm.) — po zasięgnięciu opinii komisji Miejskiej Rady Narodowej uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące dzienne stawki opłaty targowej pobieranej od osób fizycznych i prawnych dokonujących sprzedaży na targowiskach i innych miejscach wyznaczonych do sprzedaży:
   1) od każdej wystawionej do sprzedaży sztuki:
      a) bydła i koni do lat 2 — 4.000 zł
      b) bydła i koni powyżej 2 lat — 8.800 zł
      c) trzody chlewnej — 1.200 zł
      d) od pojazdów samochodowych lub części do tych pojazdów — 10.000 zł
      e) inne — 400 zł
   2) przy sprzedaży z wozu konnego (od jednego wozu)
      a) detalicznej — 4.000 zł
      b) hurtowej — 8.000 zł
   3) przy sprzedaży z samochodu, przyczepy itp. od jednego pojazdu o ładowności do 2 ton:
      a) detalicznej — 10.000 zł
      b) hurtowej — 14.000 zł
   4) przy sprzedaży z samochodu, przyczepy itp. od jednego pojazdu o ładowności powyżej 2 ton:
      a) detalicznej — 14.000 zł
      b) hurtowej — 18.000 zł
   5) przy sprzedaży obnośnej oraz z drobnych wózków, rowerów itp od osoby:
      a) handlującej zawodowo — 1.600 zł
      b) sprzedającej wyroby własnej produkcji lub runa leśnego — 1.200 zł
   6) za zajęcie miejsca pod stoisko do sprzedaży lub usługi:
      a) za 1 m² powierzchni — 1.200 zł
      b) w przypadku emerytów i rencistów za 1 m² powierzchni — 600 zł
2. Miejsca wyznaczone do sprzedaży podlegają oznakowaniu.

§ 2

Opłaty targowe pobiera się niezależnie od należności przewidzianych w odrębnych przepisach za korzystanie z urządzeń oraz inne usługi świadczone przez jednostkę prowadzącą targowisko.

§ 3

Zwolnione są od opłaty targowej osoby fizyczne i prawne, które są podatnikami podatku od nieruchomości na targowiskach.

§ 4

1. Poboru opłaty targowej dokonują inkasenci prowadzący targowiska i inne miejsca wyznaczone do sprzedaży, w ramach działalności gospodarczej.
2. Wysokość wynagrodzenia inkasentów ustala się w wysokości od 10 do 15% od zainkasowanej kwoty w zależności od miejsca położenia targowiska.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 6

Traci moc uchwała Nr VII/47/89 Miejskiej Rady Narodowej z dnia 18 kwietnia 1989 r. w sprawie wysokości opłaty targowej i sposobu jej poboru (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 9, poz. 96).

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Czesław Łukianowicz

Poz. 42

Uchwała Nr XII/48/90
Rady Narodowej Miasta i Gminy w Karlinie
z dnia 7 lutego 1990 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230 z późn. zm.) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Karlinie po zasięgnięciu opinii Komisji Rozwoju Gospodarczego, Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska oraz Komisji Handlu i Usług Rady Narodowej uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczne stawki czynszu najmu dla najemców lokali użytkowych na terenie miasta i gminy Karlino, za 1 m^2 powierzchni użytkowej, w wysokości:
1) 500 zł za lokale wynajmowane przez PCK, PKPS, Związek Rencistów i Emerytów, środowiskową drużynę harcerską,
2) 1000 zł za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym, utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji oraz na prowadzenie działalności usługowej jak:
   a) pralniczo-chemicznego czyszczenia,
   b) odzieżowej,
   c) szewskiej,
   d) szklarskiej,
   e) oftalmicznej,
   f) kowalsko-ślusarskiej,
   g) naprawy zmechanizowanego sprzętu gospodarstwa domowego,
   h) usług czapniczych,
   i) zegarmistrzowskiej,
   j) fryzjerskiej,
   k) naprawy RTV,
3) 2000 zł za pozostałe lokale.

§ 2

Stawki bazowe określone w § 1 ulegają obniżce o 10% w przypadkach określonych załączniku Nr 2 cyt. rozporządzenia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy.

§ 4

Traci moc uchwała Nr V/22/89 z dnia 21 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 8, poz. 90).

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
Władysław Smolarski

Poz. 43

Uchwała Nr X/46/90
Gminnej Rady Narodowej w Tychowie
z dnia 14 lutego 1990 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od posiadania psów, terminu płatności i sposobu jego poboru.

Na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 12, poz. 50 z późn. zm.) § 6 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 3 stycznia 1990 r. w sprawie wykonania przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 2, poz. 12), po zasięgnięciu opinii Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Przestrzennego i Gospodarki Finansowej uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów, pobieranego na obszarze gminy Tychowo od osób fizycznych posiadających psy w następującej wysokości:
   1) od pierwszego psa — 5.000 zł
   2) od drugiego i każdego następnego — 10.000 zł
2. Emeryci i renciści prowadzący samodzielne gospodarstwo domowe opłacają stawkę ulgową od jednego psa na gospodarstwo domowe w wysokości połowy stawki o której mowa w ust. 1 pkt 1.
3. Podatek pobiera się w połowie stawek określonych w ust. 1 i 2 w przypadku wejścia w posiadanie psa w drugim półroczu roku podatkowego.

§ 2

Podatku od posiadania psów nie pobiera się w przypadkach określonych w art. 12 ust. 2 cytowanej na wstępie ustawy.

§ 3

1. Podatek jest płatny z góry bez wezwania podatnika, w terminie do 31 marca każdego roku lub w terminie dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.
2. Poboru podatku dokonują sołtysi, podatek może być wpłacony również na konto dochodów budżetowych w Banku Spółdzielczym.
3. Za pobór podatku sołtysowi przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10% sumy zainkasowanego podatku.
4. Szczegółowe zasady poboru podatku, rozliczenia go z Urzędem Gminy oraz tryb nadzoru nad poborem i rozliczeniem podatku, ustali Naczelnik Gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy.

§ 5

Traci moc uchwała Nr VI/27/85 z dnia 30 marca 1985 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze gminy Tychowo podatku od posiadania psów, (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 4, poz. 91).

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
Adam Kiwacz

Poz. 44

Uchwała Nr X/47/90
Gminnej Rady Narodowej w Tychowie
z dnia 14 lutego 1990 r.

w sprawie stawek miesięcznych czynszu najmu lokali użytkowych obowiązujących na terenie gminy Tychowo.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 z późn. zm.) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230; zm. Dz. U. z 1988 r. Nr 42, poz. 330, zm. Dz. U. z 1989 r. Nr 67, poz. 409) Gminna Rada Narodowa w Tychowie uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczne stawki bazowe czynszu za 1 m^2 lokalu użytkowego wynajmowanego na terenie gminy Tychowo w wysokości:

1) 1000 zł — za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społecznym i politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich,
2) 1500 zł — za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:
   a) stolarstwa,
   b) szklarstwa,
   c) fryzjerstwa,
   d) masarstwa,
   e) naprawy sprzętu RTV,
   f) naprawy sprzętu gospodarstwa domowego,
   g) zegarmistrzostwa,
   h) zdrowia i opieki społecznej,
   i) działalności handlowej poza terenem miejscowości Tychowo,
3) 3000 zł — za pozostałe lokale.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy.

§ 3

Traci moc uchwała Nr V/18/89 z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie stawek miesięcznych czynszu najmu lokali użytkowych obowiązujących na terenie gminy Tychowo (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 7, poz. 81).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
Adam Kiwacz

Poz. 45

Obwieszczenie
Wojewody Koszalińskiego
z dnia 22 lutego 1990 r.

o sprostowaniu błędu w uchwale Nr XI/75/89 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koszalinie z dnia 28 grudnia 1989 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową dla poszczególnych miejscowości województwa koszalińskiego.

Na podstawie § 5 uchwały Nr 61 Rady Ministrów z dnia 13 kwietnia 1984 r. w sprawie zasad i trybu wydawania oraz rozpowszechniania wojewódzkich dzienników urzędowych (MP Nr 12, poz. 85), w uchwale Nr XI/75/89 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koszalinie z dnia 28 grudnia 1989 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową dla poszczególnych miejscowości województwa koszalińskiego (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego z 1990 r. Nr 1, poz. 1) prostuje się następujący błąd:

w § 6 pkt 3 zamiast powołania § 2 pkt 1 powinien być powołany § 2 pkt 2.

Wojewoda
Jacek Czayka

Adres Redakcji: Wydział Prawny Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie, ul. A. Lampego nr 34 pokój nr 232, tel. 28-327.
Adres Administracji: Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie, ul. A. Lampego nr 34 pokój nr 106, tel. 28-230.

Warunki prenumeraty Dziennika Urzędowego Województwa Koszalińskiego: Opłata roczna za prenumeratę 1 egz. Dz. Urz. ze skorowidzem 2000 zł. Opłatę za prenumeratę należy uiszczać z góry w Pomorskim Banku Kredytowym z siedzibą w Szczecinie II Oddział w Koszalinie, konto nr 363206-1759-224. O dokonaniu wpłaty za prenumeratę roczną należy zawiadomić Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie, ul. Alfreda Lampego 34, podając równocześnie pod jakim adresem kierować wysyłkę. Rachunków nie wystawia się.

PZG. Koszakin D-896 A-4 Cena 88 zł